

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公告的內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並表明概不對因本公告全部或任何部分內容而產生或因倚賴該等內容而引致的任何損失承擔任何責任。



WUZHOU INTERNATIONAL HOLDINGS LIMITED

五洲國際控股有限公司

(於開曼群島註冊成立之有限公司)

(股份代號：01369)

自願性公告

五洲國際控股有限公司(「本公司」)，連同其附屬公司為「本集團」之董事會(「董事會」)欣然宣佈，於二零一六年八月十八日，本公司與中國供銷農產品批發市場控股有限公司(「中國農批」，一家於中華人民共和國(「中國」)註冊成立之控股公司)訂立項目合作協議，在中國重慶市永川區發展及興建一座農商物流工業園(「永川項目」)。

根據協議條款，中國農批與皆為本公司間接全資附屬公司的無錫五洲國際裝飾城有限公司(「無錫五洲裝飾城」)及無錫中南置業投資有限公司(「無錫中南」)已合組股權合營企業重慶市永川區五洲中合商貿物流有限公司(「五洲中合」)，註冊資本人民幣50百萬元。五洲中合由中國農批、無錫五洲裝飾城及無錫中南分別持有34%、33%及33%，負責經營及管理永川項目。永川項目計劃總建築面積約410,000平方米(須待最終土地投標過程及土地出讓合同作實)，並會分三期發展。

於二零一六年九月二十七日，五洲中合成功投得一幅土地的土地使用權(「地塊」)，擬用作發展永川項目第一期。由重慶市國土資源管理局發出確認通知書日期起(「確認通知書」)，收購地塊的土地出讓合同(「收購」)預期會在不遲於二零一六年十月十五日訂立。

收購與地塊詳情：

確認通知書日期：二零一六年九月二十九日

確認通知書訂約方：五洲中合及重慶市國土資源管理局

地塊地點：重慶市永川新城區永師路東側及星光大道西側

地塊面積：50,483平方米

代價：人民幣24,240,000元

永川項目資料

永川項目計劃總建築面積約410,000平方米(須待最終土地投標過程及土地出讓合同作實)，擬興建及發展一座農商物流工業園，由辦公室、倉儲及住宅單位組成。永川項目會提供(其中包括)電子商貿、金融服務、國際商貿及展覽服務，及高端倉儲服務。

永川項目之理由及裨益

中國農批獲得中華全國供銷合作總社支持，目標為在中國全國推動農產品流通及農業合作社發展。利用本公司在中國發展、經營及管理多功能商業綜合項目的豐富經驗，以及中國農批在中國農產品業方面的豐厚資源及認識，永川項目能讓本公司及中國農批在中國農產品流通方面創出新里程碑。

董事認為永川項目符合本公司及本公司股東整體的利益。本公司會在適當時候就永川項目作出進一步公告。

上市規則的涵義

由於永川項目及收購各自的適用百分比率概不超過5%，根據上市規則第十四章，永川項目及收購各自並不構成本公司的須予公佈交易。

承董事會命
五洲國際控股有限公司
主席
舒策城

香港，二零一六年十月三日

於本公告日期，本公司執行董事為舒策城先生及舒策丸先生；本公司非執行董事為王威先生；本公司獨立非執行董事為宋敏博士、羅廣信先生及舒國澄教授。