

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公告的內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示概不對因本公告全部或任何部分內容而產生或因倚賴該等內容而引致的任何損失承擔任何責任。



WUZHOU INTERNATIONAL HOLDINGS LIMITED

五洲國際控股有限公司

(於開曼群島註冊成立之有限公司)

(股份代號：01369)

盈利預警

本公告乃由五洲國際控股有限公司(「本公司」，連同其附屬公司，統稱「本集團」)根據香港法例第571章證券及期貨條例第XIVA部項下內幕消息條文及香港聯合交易所有限公司證券上市規則第13.09(2)(a)條作出。

本公司董事會(「董事會」)謹此知會本公司股東及潛在投資者，按照本集團截至二零一七年十二月三十一日止年度未經審核綜合管理賬目，本集團預計錄得本公司擁有人應佔年度虧損約人民幣518百萬元，相比二零一六年則錄得溢利約人民幣101百萬元。截至二零一七年十二月三十一日止年度估計虧損主要歸因於(i)由於(a)本集團物業發展項目的銷售總建築面積減少及(b)平均售價減少，使毛利下降約49.2%至人民幣683百萬元；及(ii)本集團融資成本較二零一六年增加約33.8%至約人民幣814百萬元。

本公告僅基於董事會經參考本集團截至二零一七年十二月三十一日止年度之未經審核管理賬目及於本公告日期可得之財務資料所作評估。本公告所載資料並非基於經本公司外聘核數師審核或審閱的任何數據或資料而作出。本公司截至二零一七年十二月三十一日止年度之年度業績公佈預期於二零一八年三月二十九日公佈。

承董事會命
五洲國際控股有限公司
主席
舒策城

香港，二零一八年三月二十七日

於本公告日期，董事會由兩名執行董事舒策城先生(主席)及舒策丸先生(行政總裁)；一名非執行董事王威先生；以及三名獨立非執行董事宋敏博士、舒國澄教授及周晨先生組成。