

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公告的內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示，概不對因本公告全部或任何部分內容而產生或因依賴該等內容而引致的任何損失承擔任何責任。



YAN TAT GROUP HOLDINGS LIMITED

恩達集團控股有限公司

(於開曼群島註冊成立的有限公司)

(股份代號：1480)

盈利警告

本公告乃恩達集團控股有限公司(「本公司」，連同其附屬公司統稱「本集團」)根據香港聯合交易所有限公司證券上市規則(「上市規則」)第13.09條及香港法例第571章證券及期貨條例第XIVA部的內幕消息條文(定義見上市規則)而作出。

本公司董事(「董事」)會(「董事會」)謹此知會本公司股東及有意投資者，根據本集團管理層對本集團截至二零一七年六月三十日止六個月的未經審核綜合管理賬目(「管理賬目」)的初步評估，本公司預期本集團截至二零一七年六月三十日止六個月(「該期間」)的溢利較二零一六年同期錄得下跌超過30%。預期溢利下跌主要由於相比二零一六年同期在其他收入及收益中預期減少約4.6百萬港元投資物業的公平值收益。截至二零一六年六月三十日止六個月，投資物業的公平值收益為約8.24百萬港元。

本公告所載資料僅以董事會對管理賬目的初步評估為依據，有關管理賬目未經本公司核數師或本公司審核委員會審核、落實或審閱。有關本公司業績的進一步詳情將於本公司截至二零一七年六月三十日止六個月中期業績內披露，有關中期業績預期於二零一七年八月三十一日或之前由董事會批准及刊發。

本公司股東及潛在投資者於買賣本公司股份時，務請審慎行事。

承董事會命
恩達集團控股有限公司
主席
陳榮賢

香港，二零一七年八月九日

於本公告日期，董事會成員包括執行董事陳榮賢先生、陳勇女士、陳恩光先生及陳恩永先生；及獨立非執行董事鍾玉明先生、劉順銓先生及邱榮耀先生。