

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公告之內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示，概不就因本公告全部或任何部份內容而產生或因倚賴該等內容而引致之任何損失承擔任何責任。



越秀地產股份有限公司
YUEXIU PROPERTY COMPANY LIMITED

(在香港註冊成立的有限公司)

(股份代號：00123)

公 告

本公告乃根據上市規則第 13.18 條的規定而作出。

本公告乃由越秀地產股份有限公司(「本公司」)董事會根據香港聯合交易所有限公司證券上市規則(「上市規則」)第 13.18 條的披露規定而作出。

於二〇一四年五月十四日，本公司(作為借款人)與一間銀行(「貸款人」)訂立一份融資函件(「融資函件」)，將最多達 300,000,000 港元的現有定期貸款融資的最後到期日延長至二〇一七年五月二十一日，惟須受融資函件的條款及條件所規限。

本公司已向貸款人承諾，其將促使本公司的控股股東越秀企業(集團)有限公司(「越秀企業」)一直維持不少於本公司已發行有投票權股份 35% 的直接或間接權益及對本公司有效之管理控制權。未能履行上述承諾或會構成融資函件下之違約事件，據此，貸款人可宣佈融資終止且融資項下的所有債項將到期應付。截至本公告日期，越秀企業實益擁有本公司合共約 49.67% 的已發行股份。

承董事會命

余達峯

公司秘書

香港，二〇一四年五月十四日

於本公告刊發日期，董事會成員包括：

執行董事：張招興(董事長)、朱春秀、唐壽春、陳志鴻、李鋒及歐俊明

獨立非執行董事：余立發、李家麟及劉漢銓